

Vielfältige Aufgaben

Die Stadtentwicklungsgesellschaft sorgt dafür, dass die Innenstadtquartiere lebendig und lebenswert sind



Doch nicht nur das 75-jährige Bestehen als Wohnungsbaugesellschaft steht in diesem Jahr an: Vor 50 Jahren, am 26. Juni 1975, wurde die WSCO zudem als Stadtentwicklungsgesellschaft etabliert. Seither prägt ihre Sanierungstätigkeit das Stadtbild Coburgs und sorgt dafür, dass Innenstadtquartiere lebendig und lebenswert bleiben.

Die Aufgaben der Stadtentwicklung sind vielfältig: Von der Stärkung und Stabilisierung der Wohnfunktionen, dem Schließen von Baulücken, dem Erhalt wichtiger Bausubstanz, der Sicherstellung von Denkmalschutz und -pflege, dem Bewahren gebietstypischer Strukturen bis hin zur



Wohnen im Grünen, mitten in der Stadt: Die Wohngebäude im Georg-Hansen-Weg, dem Bereich über der Tiefgarage Albertsplatz, veranschaulichen gut, wie sich ein Quartier modern und lebenswert entwickeln kann. FOTO: RAINER BRABEC

Schaffung von Park- und Grünflächen. Heute rücken zusätzlich Klimaschutz und der demografische Wandel in den Fokus moderner Stadtentwicklung.

Die Wirkung der Stadtsanierung in Coburg ist unübersehbar – ein eindrucksvolles Beispiel liefert die Ketschenvorstadt. Dieses wahr-

re Schmuckstück begeistert heute durch erstklassigen Wohnraum, herausragende Aufenthaltsqualität sowie eine vielfältige Mischung aus Handel, Dienstleistungen, Gastronomie und Gewerbe. Das vormals vernachlässigte Gebiet rund um die Ketschengasse, mit dem Albertsplatz als pulsieren-

dem Zentrum, erstrahlt nach der Sanierung in völlig neuem Glanz. Bereits am Ernstplatz und in der Steinwegvorstadt entstehen die nächsten Highlights – insbesondere im Steinweg, wo moderne Wohnformen für alle Generationen entstehen.

Weiter auf der nächsten Seite



Auf dem Weg zum Vorzeigebau: Das Gebiet Steinwegvorstadt mit Lohgraben wird sich in den kommenden Jahren zu einem lebenswerten Quartier mit modernen generationsübergreifenden Wohnformen entwickeln. FOTO: RAINER BRABEC



„Wenn wir heute auf 75 Jahre zurückblicken, sind wir stolz auf das Erreichte, auf unsere engagierten Mitarbeiter und all jene, die uns auf diesem Weg begleitet haben“, so Christian Meyer, Geschäftsführer der WSCO. FOTO: PR

▶ Stahlkonstruktionen ▶ Stahltreppe ▶ Stahl-Aluminium-Glas-Fassaden
 ▶ Fenster und Türen ▶ Fertighallen ▶ Dach- & Wandverkleidungen
 ▶ VA + NE Metall ▶ Wintergärten

Ernst Kern GmbH - Banzer Straße 15
96269 Großheirath - Tel. 09565 - 9228-0
Fax: 09565-9228-50
kontakt@kern-stahlbau.de
www.kern-stahlbau.de

KERN Stahl- und Metallbau **SCHÜCO** PARTNER

FENSTER UND TÜREN FÜR GENERATIONEN!

- Holz- und PVC-Fenster
- Türen
- Treppen
- Rollläden
- Tore
- Balkone
- Bettensysteme (Relax)
- Massivholzmöbel
- Mehr als nur Holz...

Hellinger Weg 1
98663 Heldburg/OT Gellershausen
Tel. (03 68 71) 2 04 58
Fax (03 68 71) 3 07 24
www.tischlerei-leipold.de

TISCHLEREI Leipold GmbH & Co. KG
Wir sind die Spezialisten für Fenster und Haustüren
KNEER · SÜD FENSTER
Wohnen mit Weisheit

Balkone und Geländer mit Tradition aus Essen

Erfahrung seit über 50 Jahren!

Mit Stabirahl Balkonen, Geländern und Überdachungen erhalten Sie einen einfachen, klaren und schnell einsetzbaren Baukasten an wirtschaftlich sinnvollen Produkten, Systemen und Informationen. Nicht mehr, auf keinen Fall weniger! Und das rechnet sich.

Unser Service für Sie:

- Beratung & Angebot
- Planung & Statik
- Fertigung & Montage
- Demontage & Entsorgung

stabirahl

Alte Böttcherer Str. 111
43356 Essen
Tel.: 0201/86610 0
www.stabirahl.de
info@stabirahl.de

mehr als nur Metall

JMF Metallbautechnik GmbH

Schloßgarten 1
98631 Grabfeld OT Jüchsen

Telefon +49 (0) 3 69 47/5 20-0
Telefax +49 (0) 3 69 47/5 20-1 20
eMail info@jmf-gmbh.de
www.jmf-gmbh.de

- Fenster und Türen
- Wintergarten
- Fassaden
- Brandschutz

Ausführung der Malerarbeiten

KESSEL GMBH

Coburg · Postweg 12 · Telefon 0 95 61/23 14 40 · info@kessel-coburg.de

fb-aufzüge

Wartung (Funktionswartung / Vollwartung)
Notruf · Störungsbehebung
Reparatur · Modernisierung

fb-aufzüge · Tobias & Marcus Froschauer GbR · Forststraße 22
95488 Eckersdorf · Tel. 0921 39323 · info@fb-aufzuege.de
www.fb-aufzuege.de

Karl Gerüstbau und Schalungstechnik

Wo gebaut wird, sind wir zur Stelle – **Auch in Coburg & Umgebung!**

Wir sind gerne für Sie da:
Telefon: 0 95 03 / 50 49 24-0 | E-Mail: info@kartgmbh.de

SMB-Maler GmbH

SMB-Maler GmbH
An der Pulvermühle 6 · 98553 Schleusingen
Tel. 036841/2060 · E-Mail: info@smb-maler-gmbh.de

Wir gratulieren zum 75. Jubiläum!

Raumausstattung Dreßler

Inh. Stefan Dreßler seit 1888

Meisterfachbetrieb
Fachgeschäft
E-Mail: info@raumausstattungdresser.de
www.raumausstattung-dressler.de

**schöne Fußböden
feine Polsterung
effektiver Sonnenschutz**

STL Sonneberg GmbH

Strassenbau Tiefbau Landschaftsbau

Ernst-Moritz-Arndt-Str. 20
96515 Sonneberg

T: 03675 / 7301 - 0
F: 03675 / 7301 - 99
E: info@stl-son.de

euronics ELEKTRO Haase

Elektro Haase GmbH & Co KG | Geschäftsführer Sebastian Schneider
96450 Coburg | Rodacher Str. 28
Tel. 09561/62433 | Mail: info@euronics-haase-coburg.de

Reiner Rädlein

Sanitär & Heizung

Seidmannsdorfer Straße 279
96450 Coburg

Mobil: 0176 57861461
eMail: info@reiner-roedlein.de
www.reiner-roedlein.de